

**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE DEL TRÁMITE			TRÁMITE:	X
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO			SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN				
LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO ES EL DOCUMENTO QUE DETERMINA LA ALINEACION DE UNA VIALIDAD, MARCANDO SUS RESTRICCIONES CON RESPECTO A LAS PROPIEDADES.				
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	TEZ/REMTYS/DOPDU/26/06			
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 2.21 FRACCION XXI DEL BANDO MUNICIPAL 2025 ARTICULO 144 FRACCION X INCISO A DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO			
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE ALIEAMIENTO		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)	
		X		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO SE DE INICIO A UNA CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA O ALGUN OTRO TRAMITE QUE VALLA HA REALIZAR UN PARTICULAR			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	PARA PODER DETERMINAR LAS ALINEACIONES O RESTRICCIONES DE UNA PROPIEDAD SE REQUIERE REALIZAR LA INSPECCION			
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO	
PERSONAS FÍSICAS				
<ul style="list-style-type: none"> Solicitud debidamente llenada y firmada por el propietario y/o representante legal Documento que acredite la personalidad del solicitante Documento que acredite la propiedad o la posesión en concepto de propietario del inmueble Boleta predial vigente Carta poder otorgado por el propietario del predio, que faculte al solicitante para realizar el trámite, e identificación oficial del apoderado y dos testigos. (En caso de que el propietario no pueda acudir a realizar su trámite). Tratándose de personas morales, además deberán anexar copia de la escritura que acredite la constitución de la sociedad o asociación, así como poder notarial del representante legal y copia de su identificación. Localización del predio en orto foto. (Google, maps, 	1 1 1 1 1 1 1	1 1 1 1 1 1 1	ARTICULO 2.21 FRACCION XXI DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO ARTICULO 144 FRACCION X INCISO A DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO	

PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
NO APLICA		N/A	N/A	NO APLICA
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
NO APLICA		N/A	N/A	NO APLICA
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ENTREGAR TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS COMPLETOS			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	OCHO DIAS DESPUES DE HABER CUMPLIDO CONTODOS LOS REQUISITOS ASI COMO HABER REALIZADO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL			
COSTO	\$665.14. (Por los primeros 15 mts de frente a la vía publica, por cada metro adicional se cobrara el 10% más.)	FUNDAMENTO JURÍDICO	144 FRACCION X INCISO B	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
	X			
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	TESORERIA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS	PAGO CON CHEQUE CERTIFICADO			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE UL TIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
EL SOLICITANTE DEBE ENTREGAR TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS, UNA VEZ ENTREGADA LA DOCUMENTACIÓN, SE CONSIDERARA EL PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA.				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL FRÁMITE	NO APLICA			
APLICACION DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	NO APLICA			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
H. AYUNTAMIENTO DE TEZOYUCA			OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	ING. ARTURO LOPEZ MALDONADO			
DOMICILIO				
CALLE	AVRNIDA PASCUAL LUNA		NO. INT. Y EXT.:	20
COLONIA	BARRIO LA ASCENSION		MUNICIPIO	TEZOYUCA
C.P.	56000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 17:00 HRS	
LADA	TELÉFONOS		EXT	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	5949344193		N/A	obras_tezoyuca2527@outlook.com
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	NO APLICA			

NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA		NO APLICA	
DOMICILIO			
CALLE	NO APLICA	NO. INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	NO APLICA	MUNICIPIO	NO APLICA
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	NO APLICA
LADA	TELEFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	NO APLICA	N/A	NO APLICA
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA		
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE	¿Para qué sirve este trámite?		
RESPUESTA:	Para determinar si el predio de un particular fue afectado por la vía pública.		
PREGUNTA FRECUENTE	¿Por qué se tiene que pagar una constancia de alineamiento?		
RESPUESTA:	Es un requisito para otorgar la licencia de construcción cuando el contribuyente está iniciando una construcción.		
PREGUNTA FRECUENTE	¿Cuánto tiempo tiene de vigencia?		
RESPUESTA:	Mientras no se Modifique el Plan de Desarrollo Urbano, o se requiera para solicitar un tramite.		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK			

<p>ELABORÓ:</p> <p></p> <p><u>JOSÉ LUIS ISMAEL GONZÁLEZ GUTIÉRREZ</u></p> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p></p> <p><u>ING. ARTURO LOPEZ MALDONADO</u></p> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p style="text-align: center;">__16__ / __02__ / 2026__</p>
---	---	--

