

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE			TRÁMITE:	X
CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA			SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN				
EL OBJETO DE OTORGAR LA CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA SE OBTIENE AL FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTRUCCION DE UNA EDIFICACION				
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	TEZ/REMTYS/DOPDU/26/07			
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTICULO 144 FRACCION II INCISO F DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO			
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	VIGENTE
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)	
		X		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO SE DA POR CONCLUIDA UNA EDIFICACION			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SI, PARA VERIFICAR QUE LA OBRA SE REALICE DE ACUERDO A LO AUTORIZADO			
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO	
PERSONAS FÍSICAS				
<ul style="list-style-type: none"> Realizar solicitud por escrito de la terminación de la obra autorizada, dentro de los treinta días hábiles posteriores a su conclusión Boleta predial vigente Identificación oficial Licencia de construcción autorizada 	1 1 1 1	1 1 1 1	ARTICULO 144 FRACCION II INCISO F DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
NO APLICA	N/A	N/A	NO APLICA	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
NO APLICA	N/A	N/A	NO APLICA	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ENTREGAR TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS COMPLETOS			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	OCHO DIAS DESPUES DE HABER CUMPLIDO CONTODOS LOS REQUISITOS ASI COMO HABER REALIZADO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL			

COSTO		\$507.95 (Por cada 100 m2)	FUNDAMENTO JURÍDICO		144 FRACCION II
FORMA DE PAGO		EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
		X			
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?		TESORERIA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS		PAGO CON CHEQUE CERTIFICADO			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN					
EL SOLICITANTE DEBE ENTREGAR TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS, UNA VEZ ENTREGADA LA DOCUMENTACIÓN, SE CONSIDERARA EL PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA.					
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE		NO APLICA			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA		NO APLICA			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
H. AYUNTAMIENTO DE TEZOYUCA			OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		ING. ARTURO LOPEZ MALDONADO			
DOMICILIO					
CALLE	AVENIDA PASCUAL LUNA			NO. INT. Y EXT.:	20
COLONIA	BARRIO LA ASCENSION		MUNICIPIO	TEZOYUCA	
C.P.	56000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	DE LUNES A VIERNES DE 09:00 A 17:00 HRS		
LADA	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	5949344193		N/A	obras_tezoyuca2527@outlook.com	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA	NO APLICA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	NO APLICA				
DOMICILIO					
CALLE	NO APLICA			NO. INT. Y EXT.	NO APLICA
COLONIA	NO APLICA		MUNICIPIO	NO APLICA	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	NO APLICA		
LADA	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	NO APLICA		N/A	NO APLICA	
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA				

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE	¿Por qué tenemos que solicitar la terminación de Obra?
RESPUESTA:	Para cumplir con lo dispuesto en el código Administrativo del Estado de México y Municipios.
PREGUNTA FRECUENTE	¿Por qué es necesario este Documento?
RESPUESTA:	Para comprobar que la obra realizada obtuvo una licencia de construcción y que de acuerdo al Libro Quinto se dio aviso de Terminación de obra
PREGUNTA FRECUENTE	¿Todos los contribuyentes realizan este Trámite?
RESPUESTA:	No.

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK

<p>ELABORÓ:</p> <p></p> <p><u>JOSÉ LUIS ISMAEL GONZÁLEZ GUTIÉRREZ</u></p> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p></p> <p><u>ING. ARTURO LOPEZ MALDONADO</u></p> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>__16__ / __02__ / 2026__</p>
--	---	---